

NA OGLASNI DESKI
od 1.3.2006 do 15.3.2006



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA TRBOVLJE
Mestni trg 4, 1420 Trbovlje

Številka. 3701-5/2004
Datum: 28.2.2006

Republika Slovenija, Upravna enota Trbovlje, Mestni trg 4, izdaja na podlagi 24. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/2002, 55/2003, 97/2003 Odl. US, 36/2004, 37/2004, 41/2004, 45/2004 in 47/2004 - v nadaljnjem besedilu ZGO-1), v zadevi izdaje gradbenega dovoljenja za rekonstrukcijo kotlovnice z ureditvijo deponije za goriva tehnološkega procesa na parc.št. *199 in 1509/1 k.o. Trbovlje, na vlogo LAFARGE CEMENT-a d.d., CEMENTARNE TRBOVLJE, Kolodvorska cesta 5, Trbovlje, ki jo zastopa direktor Blaznek Franci, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

I. LAFARGE CEMENT-u d.d., CEMENTARNI TRBOVLJE, Kolodvorska cesta 5, Trbovlje, se izdaja gradbeno dovoljenje za rekonstrukcijo kotlovnice z ureditvijo deponije za LKO ter ureditev deponije za goriva tehnološkega procesa, na parc. št. *199 in 1509/1 k.o. Trbovlje,

POD NASLEDNJIMI POGOJI:

1. V prostorih obstoječe kotlovnice, ki se nahajajo v sklopu industrijskega kompleksa Cementarne Trbovlje na parc. št. *199 in 1509/1 k.o. Trbovlje, se uredi deponija za LKO ter deponija za goriva tehnološkega procesa. S preureditvijo prostorov se ne sme posegati v prvotno nosilno konstrukcijo objekta. Poruši se le del plošče v obstoječi kurilnici (na mestu, kjer je nameščena cisterna z odpadnimi olji). Namesto nje se zabetonira nova armiranobetonska talna plošča.
2. Na zahodni strani objekta pred vhodom v skladiščni prostor se na delu parc. št. 1509/1 k.o. Trbovlje uredi utrjeno pretakališče.
3. Dostop do predmetnih prostorov je po obstoječi industrijski cesti, ki poteka skozi celoten kompleks Cementarne Trbovlje.
4. Objekt, v katerem so predmetni prostori, je priključen na nizkonapetostno električno omrežje. Priključek na električno omrežje je obstoječ.

5. Objekt, v katerem so predmetni prostori, je priključen na javno vodovodno omrežje. Priključek na javno vodovodno omrežje je obstoječ.
 6. Iz predmetnih prostorov ne bo novih odpadnih voda. Meteorne vode iz pretakalne ploščadi so speljane preko lovilca olja in usedalnika v bližnji potok.
 7. Upoštevati je potrebno pogoje Okoljevarstvenega soglasja št. 35402-150/2004-6 z dne 21.2.2006, ki ga je izdala RS Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, Ljubljana in sicer:
 - * pri izvedbi posega in izvajanju dejavnosti mora investitor upoštevati omilitvene ukrepe in druga okoljevarstvena priporočila navedena v Poročilu o vplivih na okolje, ki ga je v avgustu 2004 pod št. 07/2004 izdelalo podjetje SINT d.o.o., Gimnazijska 22, 1420 Trbovlje,
 - * v postopku izdaje uporabnega dovoljenja je potrebno določiti čas poskusnega obratovanja, v času njegovega trajanja pa je potrebno skladno s predpisi izvesti meritve emisij snovi v zrak ter v primeru ugotovitve čezmernih obremenitev okolja v času poskusnega obratovanja določiti in izvesti ustrezne dodatne okoljevarstvene ukrepe,
 - * za odpadke nastale pri uporabi rekonstruirane kotlovnice je potrebno izdelati oceno odpadka in na podlagi te ocene z njimi ravnati v skladu s predpisi, ki urejajo področje ravnanja z odpadki.
 8. Vsa dela na objektu je potrebno izvajati v celoti po projektu
 - * PGD, PZI - "Rekonstrukcija kotlovnice z ureditvijo deponije za goriva tehnološkega procesa"; načrt arhitekture, načrt gradbenih konstrukcij, ki ga je izdelal G-PROJEKT Savšek Gorazd s.p., Cesta zmage 35b, Zagorje pod št. 45/03 v januarju 2003,
 - * PGD, PZI - "Rekonstrukcija kotlovnice z ureditvijo deponije za goriva tehnološkega procesa"; strojne napeljave, naprave in oprema, ki ga je izdelal EVJ ELEKTROPROM d.o.o., Loke 22, Kisovec, pod št. 17/03, v januarju 2004,
 - * PGD, PZI - "Rekonstrukcija kotlovnice z ureditvijo deponije za goriva tehnološkega procesa"; električne napeljave, naprave in oprema, ki ga je izdelal EVJ ELEKTROPROM d.o.o., Loke 22, Kisovec, pod št. 17/03, v januarju 2004,
 - * PGD, PZI - "Rekonstrukcija kotlovnice z ureditvijo deponije za goriva tehnološkega procesa"; Študija požarne varnosti, ki ga je izdelal IBT MMI d.o.o. Trbovlje, Gimnazijska c. 16, Trbovlje, pod št. 7605/401 v januarju 2004 in
 - * Geološko geotehnično poročilo za PGD, PZI, ki ga je izdelal OZZING d.o.o., Mestni trg 5a, Trbovlje, pod št. 503/03, v januarju 2004.
 Projekt in soglasja so sestavni del gradbenega dovoljenja.
 9. Dela lahko izvaja pravna ali fizična oseba, ki ima kot gospodarska družba ali zadruga v sodni register vpisano dejavnost gradbeništva oziroma ima kot podjetnik posameznik, takšno dejavnost priglašeno pri Davčni upravi RS.
 10. Izvajalec mora na gradbišču obvezno izpolniti pogoje iz 83. člena ZGO -1.
 11. Investitor mora v primerih, določenih s predpisi o zagotavljanju varstva pri delu na gradbiščih, sestaviti prijavo gradbišča in jo poslati inšpekciji za delo najpozneje 15 dni pred začetkom del. Investitor mora poskrbeti tudi za druge pogoje iz 82. člena ZGO-1.
 12. Investitor si mora zagotoviti gradbeni nadzor skladno z 85. členom ZGO-1, ki ga lahko opravlja za to usposobljeni posameznik oz. organizacija, ki ni hkrati izvajalec del na objektu.
 13. Zaradi te gradnje ne smejo biti prizadete pravice in pravne koristi tretjih oseb. Škodo, ki nastane zaradi kršitev pravic in pravnih koristi teh oseb, trpi investitor.
- II. To gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne začne z gradnjo v dveh letih po njegovi pravnomočnosti.

III. Po končani gradnji in pred uporabo mora investitor vložiti pri tukajšnji upravni enoti zahtevek za izdajo uporabnega dovoljenja.

IV. Investitor je dolžan poravnati stroške. O stroških bo upravni organ izdal poseben sklep.

O b r a z l o ž i t e v :

Lafarge Cement d.d., Cementarna Trbovlje, Kolodvorska cesta 5, Trbovlje, ki jo zastopa direktor Blaznek Franci, je z vlogo dne 10.03.2004 zaprosila za izdajo gradbenega dovoljenja za spremembo namembnosti objekta - kurilnice na mazut v kurilnico na LKO ter deponijo za odpadna olja za potrebe tehnološkega procesa. Iz projektne dokumentacije, ki je priloga vlogi pa izhaja, da gre dejansko za rekonstrukcijo kotlovnice z ureditvijo deponije za goriva tehnološkega procesa na parc. št. *199 in 1509/1 k.o. Trbovlje, kar je vlagatelj v dopolnitvah vloge tudi navajal. Za zastopanje v postopku je vlagatelj pooblastil podjetje SINT d.o.o., PE Trbovlje, Gimnazijska cesta 22, Trbovlje, le-ta pa svojega zaposlenega Hlade Zvonkota.

Vlogi je priložil:

- * PGD, PZI - "Rekonstrukcija kotlovnice z ureditvijo deponije za goriva tehnološkega procesa"; načrt arhitekture, načrt gradbenih konstrukcij, ki ga je izdelal G-PROJEKT Savšek Gorazd s.p., Cesta zmage 35b, Zagorje pod št. 45/03 v januarju 2003,
- * PGD, PZI - "Rekonstrukcija kotlovnice z ureditvijo deponije za goriva tehnološkega procesa"; strojne napeljave, naprave in oprema, ki ga je izdelal EVJ ELEKTROPROM d.o.o., Loke 22, Kisovec, pod št. 17/03, v januarju 2004,
- * PGD, PZI - "Rekonstrukcija kotlovnice z ureditvijo deponije za goriva tehnološkega procesa"; električne napeljave, naprave in oprema, ki ga je izdelal EVJ ELEKTROPROM d.o.o., Loke 22, Kisovec, pod št. 17/03, v januarju 2004,
- * PGD, PZI - "Rekonstrukcija kotlovnice z ureditvijo deponije za goriva tehnološkega procesa"; Študija požarne varnosti, ki ga je izdelal IBT MMI d.o.o. Trbovlje, Gimnazijska c. 16, Trbovlje, pod št. 7605/401 v januarju 2004 in
- * Geološko geotehnično poročilo za PGD, PZI, ki ga je izdelal OZZING d.o.o., Mestni trg 5a, Trbovlje, pod št. 503/03, v januarju 2004,
- * zemljiškoknjižni izpisek za vl. št. 969 k.o. Trbovlje,
- * potrdilo o plačilu upravne takse.

Upravni organ je pregledal predložen PGD v skladu z ZGO-1 in ugotovil, da projekt ne vsebuje vse sestavine kot jih predpisujeta 57. in 58. člen ZGO-1. S pomanjkljivostmi je bil investitor seznanjen z dopisom z dne 24.3.2004 in pozvan na dopolnitev vloge. Investitor je delno dopolnil vlogo 30.4.2004 in dostavil dokazilo o plačilu komunalnega prispevka. Priloženo Poročilo o vplivih na okolje št. 03/2004, ki ga je v aprilu 2004 izdelalo podjetje SINT d.o.o., Gimnazijska cesta 22, Trbovlje, pa je bilo nepopolno. 28.6.2004 je upravni organ prejel Poročilo o vplivih na okolje za načrtovanje zamenjavo težkih kurilnih olj s plinskim oljem pri zagonih klinker peči, v podjetju Lafarge Cement d.d. Cementarna Trbovlje, št. 05/2004, ki ga je prav tako izdelalo podjetje SINT d.o.o. iz Trbovelj in ni bilo izdelano skladno z vlogo investitorja. Z navedenim je bil pooblaščenec investitorja seznanjen z dopisom z dne 12.7.2004.

Vlagatelj zahteve je dne 11.8.2004 dostavil novo Poročilo o vplivih na okolje št. 07/2004, ki ga je izdelalo podjetje SINT d.o.o., Gimnazijska cesta 22, Trbovlje. Na osnovi podatkov o obsegu in načinu obratovanja načrtovanega objekta ter oceni vplivov na obremenjenost in sprememb okolja je ocenjeno, da načrtovan poseg na območju oziroma kompleksu cementarne Lafarge d.d. Trbovlje ne vnaša vsebinskih sprememb v zatečeno stanje saj se zmogljivost cementarne ne bo spremenila in je za okolje sprejemljiv. Sestava in količina emisije snovi v zrak se z uporabo tehnoloških goriv ne bo bistveno spremenila.

Zemljišče parc. št. 1509/1 k.o. Trbovlje in objekt na parc. št. *199 k.o. Trbovlje se nahajata v poselitvenem območju urejanja P 6/1-Cementarna, ki se ureja z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja P 6/1 - Cementarna (Uradni vestnik Zasavja št. 11/94 in 13/02).

Skladno z 9. členom odloka je območje dolgoročno namenjeno kompleksu za proizvodnjo cementa. Na podlagi 10. člena odloka je v območju med drugim dovoljena zamenjava tehnološkega goriva, rekonstrukcija oz. posodobitev obstoječe tehnologije znotraj tovarniškega kompleksa, rekonstrukcije in adaptacije obstoječih objektov, nadomestne gradnje, rušitve ter tekoča vzdrževalna dela ter spremembe namembnosti in dejavnosti v obstoječih objektih za potrebe Cementarne Trbovlje. Po 20. členu odloka se v obstoječih objektih dovoljujejo spremembe namembnosti in dejavnosti, ki so povezane s proizvodnjo cementa. Obstoječa in predvidena dejavnost mora v največji možni meri zmanjšati negativne vplive na bivalne in delovne pogoje. Presoja vplivov na okolje se opravi v postopku pridobitve dovoljenja.

Tukajšnji upravni organ je v skladu s 66. členom ZGO-1 preveril in pregledal vso predloženo dokumentacijo in ugotovil, da je projekt izdelan v skladu s prostorskim izvedbenim aktom, da je projekt izdelala oseba, ki izpolnjuje s tem zakonom predpisane pogoje za projektanta, da so k predvideni gradnji pridobljena vsa predpisana soglasja, da ima projekt vse s tem zakonom predpisane sestavine in da ni potrebna revizija projektne dokumentacije, da investitor nima obveznosti glede dajatev in prispevkov in da ima investitor pravico graditi.

Skladno s 1. odstavkom 60. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93 in 1/96 - ZVO) v povezavi s 195. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS št. 41/2004 - ZVO-1) mora upravni organ z javnim naznanilom organizirati predstavitev osnutka odločbe in poročila o vplivih na okolje oziroma celotnega projekta, če poročilo ne vsebuje vseh potrebnih sestavin iz odstavka 56. člena ZVO, in zagotovi njegovo javno obravnavo ter javno zaslišanje nosilca posega v okolje.

Upravni organ je dne 29.10.2004 izvedel ustno obravnavo in javno predstavil osnutek izvedbenega dovoljenja št. 3701-5/2004 z dne 5.10.2004 in Poročilo o vplivih na okolje št. 07/2004, ki ga je izdelalo podjetje SINT d.o.o. iz Trbovelj v avgustu 2004. Zagotovljeno je bilo, da javno zaslišanje nosilca posega v okolje. Javna obravnava je pokazala, da javnost bolj kot na to je tudi med samo obravnavo javnost zanimalo Poročilo o vplivih na okolje, v tistem smislu ki govori o emisiji pri uporabi goriv tehnološkega procesa. Glede na to je potrebno najprej seznaniti z določbami Zakona o varstvu okolja (ZVO-1), ki predpisuje, da je za izvedbo projekta potrebno pridobiti okoljevarstveno dovoljenje, za samo uporabo odpadnih materialov pa mora investitor pridobiti odločbo s strani ministrstva.

Upravni organ je proučil vse pripombe in zahteve javnosti in ugotovil, da zahteve kot so: zavrnitev zahtevka, imenovanje strokovne komisije in revizija poročila o vplivih na okolje nimajo pravne osnove in jih ni upošteval. Glede zahteve priznanja statusa stranke Občini Zagorje ob Savi, Krajevni skupnosti Ravenska vas, Dolinšek Dragu in Baš Dejanu pa je upravni organ dne 17.11.2004 izdal sklep št. 3701-5/2004 in navedenim ni priznal lastnost stranke v postopku. Zoper sklep so se imenovani pritožili. Drugostopni organ, RS, Ministrstvo za okolje in prostor, je dne 15.11.2005 izdalo Odločbo št. 351-02-327/2004 in pritožbe v celoti zavrnilo ter se pridružilo oceni Upravne enote Trbovlje, da pritožniki niso dokazali, da se njihove nepremičnine nahajajo v območju, ki bi moralo biti del vplivnega območja objekta in da je v tem smislu vplivno območje napačno določeno. Glede pripomb o škodljivih vplivih ob obratovanju obstoječega objekta pa se drugostopni organ strinja, da ugovori zoper to ne morejo imeti vpliva kajti to ni stvar predmetnega postopka.

Glede na to, da je za obravnavani poseg potrebno pridobiti tudi okoljevarstveno soglasje, mora upravni organ osnutek dovoljenja ob objavi javnega naznanila poslati skupaj s projektom in preostalimi deli spisa ministrstvu v soglasje. Ministrstvo odločbo potrdi ali s posebnim aktom poda ali odreče soglasje v 30-tih dneh, ko mu upravni organ pošlje predlog odločbe po opravljeni javni obravnavi. Predlog gradbenega dovoljenja je Ministrstvo za okolje in prostor RS, Agencija RS za okolje, prejela 16.2.2006. Upravni organ pa je dne 23.2.2006 prejel Okoljevarstveno soglasje, ki ga je Ministrstvo za okolje in prostor RS, Agencija RS za okolje izdala 21.2.2006 pod št. 35402-150/2004-6.

Iz ugotovljenega dejanskega stanja, priložene dokumentacije ter listih, ki so predložene je razvidno, da ima investitor pravico rekonstruirati objekt ter da so dela skladna z določili Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja P 6/1 - Cementarna (Uradni vestnik Zasavja št. 11/94 in 13/02).

Glede na navedeno in skladno z določbami 24., 29., 66., 67., 82., 83. in 85. člena ZGO-1 je bilo v postopku odločeno, kot je navedeno v izreku tega dovoljenja.

S tem je odločba utemeljena.

V postopku je bilo ugotovljeno, da so dela že izvedena in da gre za legalizacijo. Glede na veljavno zakonodajo je investitor dolžan plačati nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora. Višina nadomestila pa je odvisna od kriterijev, ki so določeni z Uredbo o kriterijih za izračunavanje višine nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora in o načinu njegovega plačila (Uradni list RS št. 33/2003). Predstavnika investitorja sta bila dne 5.1.2005 seznanjena z določilom 157. člena ZGO-1, da je investitor nedovoljene gradnje dolžan plačati nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora na podlagi odločbe, ki jo izda pristojni upravni organ za gradbene zadeve po uradni dolžnosti. Nadomestilo je potrebno plačati pred izdajo odločbe o glavni stvari. Investitor je nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora odmerjeno z odločbo št. 351-9/2006 v višini 327.906,00 SIT poravnal 27.2.2006.

Taksa po tar. št. 1 in 39 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 8/00, 44/00, 81/00, 33/01, 41/01, 45/01 in 42/02) in Sklepa o uskladitvi vrednosti točke v Zakonu o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 76/02) v znesku 58.952,00 SIT je plačana na račun, potrdilo je pripeto k vlogi.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor RS v roku 8 dni od vročitve. Pritožba se vložijo pisмено ali ustno na zapisnik pri tukajšnji upravni enoti, kolkovana z upravno takso po tar. št. 2 Zakona o upravnih taksah in Sklepom o uskladitvi vrednosti točke v Zakona o upravnih taksah.

Postopek vodila:
Mateja HODEJ



Načelnik
Upravne enote Trbovlje

Vili TREVEN, univ.dipl.prav.



VROČITI:

1. Lafarge Cement d.d., Cementarna Trbovlje,
Kolodvorska cesta 5, Trbovlje

POSLATI:

2. Ministrstvo za okolje in prostor RS, AGENCIJA RS ZA OKOLJE,
Vojkova 1/b, 1001 Ljubljana, p.p. 2608,
3. Občina Trbovlje - Odd. za okolje, prostor, ekol., GJS in obč. premož.,
Mestni trg 4, 1420 Trbovlje,
4. RS Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in
drugimi nesrečami, Izpostava Trbovlje, Ul. 1. junija 19, Trbovlje
5. Ministrstvo za okolje, prostor in energijo,
Gradbeni inšpektorat, Ul. 1. junija 2, 1420 Trbovlje,
6. k spisu, tu
7. zbirka gradbenih dovoljenj, tu.